

УТВЕРЖДАЮ:



Директор государственного автономного учреждения
Иркутской области «Экспертиза в строительстве
Иркутской области»

Д.И. Урнышев

подпись) (ФИО)

20 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

об отделе общестроительных решений
государственного автономного учреждения Иркутской области
«Экспертиза в строительстве Иркутской области»
(ГАУИО «Ирэкспертиза»)

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Отдел общестроительных решений является структурным подразделением ГАУИО «Ирэкспертиза».

1.2. Отдел общестроительных решений руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, законодательными и иными правовыми актами Российской Федерации и Иркутской области, приказами директора Учреждения, Уставом ГАУИО «Ирэкспертиза», а также настоящим Положением.

1.3. Положение об отделе общестроительных решений утверждается директором ГАУИО «Ирэкспертиза».

1.4. Структурное подразделение находится в непосредственном подчинении заместителя директора государственного автономного учреждения Иркутской области «Экспертиза в строительстве Иркутской области», курирующего и контролирующего сферу деятельности отдела.

1.5. Штатная численность отдела общестроительных решений определяется штатным расписанием ГАУИО «Ирэкспертиза».

1.6. Структурное подразделение не обладает правами юридического лица. Начальник отдела общестроительных решений, а также сотрудники отдела имеют право выступать истцом, ответчиком, третьей стороной в суде на основании приказа директора Учреждения, либо доверенности на совершение тех или иных действий, выданной директором Учреждения.

II. ЗАДАЧИ ОТДЕЛА

Основными задачами отдела общестроительных решений являются:

2.1. Организация и проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, экспертного сопровождения, а также проведение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций (в части технических решений) объектов капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

III. СТРУКТУРА ОТДЕЛА

3.1. Отдел общестроительных решений возглавляет – начальник отдела, который назначается на должность и освобождается от должности приказом директора Учреждения.

3.2. Начальник отдела:

- осуществляет руководство и организует деятельность отдела: планирование работы отдела (по исполнителям), оказание методической помощи сотрудникам отдела при проведении государственной экспертизы, принятие решений по спорным вопросам в ходе проведения государственной экспертизы, осуществление контроля за сроками исполнения работы, проведение проверки подготовленных сотрудниками отдела заключений, писем, подведение результатов работы отдела.

3.3 Начальник отдела участвует: в организации мотивации труда сотрудников отдела, вносит предложения о поощрении сотрудников, наложении взысканий, представляет отдел по всем вопросам, входящим в компетенцию отдела.

3.4. Обязанности работников отдела общестроительных решений определяются должностными инструкциями.

3.5. Сотрудники отдела назначаются на должность и освобождаются от должности директором Учреждения в соответствии законодательными и иными правовыми актами Российской Федерации и Иркутской области, Уставом ГАУИО «Ирэкспертиза».

Начальник отдела (1 штатная единица).

Заместитель начальника отдела (2 штатных единицы).

Эксперт проектов и смет (5 штатных единиц).

Эксперт (1 штатная единица).

Ведущий инженер (2 штатных единицы).

IV. ФУНКЦИИ ОТДЕЛА

Отдел общестроительных решений в соответствии с возложенными задачами в установленном порядке осуществляет следующие функции в сфере организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий объектов капитального строительства:

4.1. Организует и проводит государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий, объектов капитального строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (утв. постановлением Правительства РФ от 5 марта 2007 г. № 145), Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (утв. постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87), приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 июня 2018 г. № 341/пр «Об утверждении требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной

экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий», в соответствии со Стандартом качества оказания государственной услуги «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе экспертное сопровождение», утвержденным приказом министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 07 апреля 2020 года № 59-9-мпр, в сроки, установленные для проведения **государственной экспертизы.**

4.2. Организует и проводит экспертное сопровождение в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (утв. постановлением Правительства РФ от 5 марта 2007 г. № 145).

4.3. Организует и проводит технологический и ценовой аудит обоснования инвестиций (в части технических решений) в соответствии с Положением о проведении технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства, в отношении которых планируется заключение контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства (утв. постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 563, с требованиями приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 июля 2017 г. № 951/пр «Об утверждении типовой формы заключения технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, и требований к оформлению такого заключения» в соответствии со Стандартом качества оказания государственной услуги «Технологический и ценовой аудит обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства в отношении которых планируется заключение контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства», утвержденным приказом министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 07 июля 2020 года № 59-24-мпр,

4.4. Организует и проводит государственную экспертизу разделов проектной документации:

«Архитектурные решения», «Конструктивные и объемно-планировочные решения», «Автомобильные дороги», «Организация строительства», «Системы водоснабжения», «Системы водоотведения», «Пожарная безопасность».

4.5. В рамках основных задач и функций исполняет поручения директора и заместителя директора ГАУИО «Ирэкспертиза», в том числе по проведению государственной экспертизы по объектам капитального строительства.

V. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ПОДРАЗДЕЛЕНИЯМИ

5.1. Отдел общестроительных решений при выполнении возложенных настоящим положением задач взаимодействует:

- с сотрудниками администрации учреждения, отдела правового сопровождения и другими структурными подразделениями учреждения;

- с представителями организаций-заказчиков, проектных организаций, иных физических и юридических лиц.

VI. ПРАВА ОТДЕЛА

Отделу общестроительных решений предоставляется право:

6.1. Получать от других структурных подразделений государственного автономного учреждения «Экспертиза в строительстве Иркутской области» материалы и документы, необходимые для выполнения функций отдела, а также, при необходимости, консультации и разъяснения по вопросам, возникающим в ходе выполнения задач, поставленных перед отделом.

6.2. Организовывать и проводить совещания для обсуждения вопросов, входящих в компетенцию отдела.

6.3. Осуществлять в установленном порядке взаимодействие (в т.ч. запрашивать и получать необходимую информацию) с государственными органами, органами местного самоуправления и другими учреждениями по вопросам, входящим в компетенцию отдела.

6.4. Привлекать для выполнения работы, при необходимости, внештатных специалистов.

6.5. Принимать участие в совещаниях-семинарах по вопросам, касающимся задач и функций отдела.

6.6. Осуществлять иные права в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СОТРУДНИКОВ ОТДЕЛА

7.1. Начальник отдела несет персональную ответственность за выполнение задач и функций, возложенных на отдел.

7.2. Сотрудники Отдела за ненадлежащее исполнение своих обязанностей и за неправильное использование предоставленных им прав несут ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.3. Решения (действия) сотрудников Отдела могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Подготовил:

Начальник отдела общестроительных решений



Е.А. Атоян

Согласовал:

Заместитель директора



В.К. Ананьева

Начальник отдела кадровой и административно-хозяйственной работы



Н.Н.Слайковская